



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ

- Ποταμός / κύριο ρέμα
- Ρέμα
- Φύλλα Χάρτη 1: 5000 ΓΥΣ

ΔΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ

- Όριο Δήμου

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Εθνική Οδός (ΒΟΑΚ)
- Παλιά Εθνική Οδός
- Κύριο Οδικό Δίκτυο
- Λοιπό Οδικό Δίκτυο
- Οδικό Δίκτυο Προτεινόμενο προς Αναβάθμιση
- Προτεινόμενο Συμπλήρωμα Οδικού Δικτύου
- Υφιστάμενος Κόμβος ΒΟΑΚ
- Προτεινόμενος Κόμβος ΒΟΑΚ

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Αποχετευτικό δίκτυο
- Γραμμή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας 150 kv
- Λιμένας Πλατανιά
- Ποδηλατόδρομος
- Αναδράμις Πεζοπορίας

ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

- Περιοχή Εντός Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης
- Περιοχή με Σχέδιο Πόλης Υπό Έγκριση
- Περιοχή Εντός Οριοθετημένου Οικισμού
- Προτεινόμενη Επέκταση Οικισμού
- Βιοτεχνική Περιοχή Μέσης & Χαμηλής Σχλησης
- Βιοτεχνική Περιοχή Χαμηλής Σχλησης

Περιοχές αναδίλησης ΠΕΡΙΟ εντός ζώνης 200 μ. από τα όρια των παρακάτω οικισμών και των επακόλουθών τους:
Βόρως - Πατάδα - Μόλι - Άνω Γεράκι - Λαυρεά - Κοντοράι - Κολάδα - Ξηροστόμι - Ξεροδούρα - Κιτοράσιος - Μαρακωλάδα - Βαλακωτάδα - Σελί - Μετόχι - Σελί - Ελκινό - Ζουάκι - Μανολόπουλο - Αποθήρες - Λίμη (Εξαιρούνται περιοχές προστασίας)

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

- ΠΕΠ (ΑΠ I) - Παράκτια Ζώνη
- ΠΕΠ (ΑΠ II) - Ζώνη Προστασίας Ρυθμικών - Παράκτια Οικοσυστημάτων - Οικολογικοί Διαδρομοί
- ΠΕΠ (ΑΠ III) - Χαρακτηρισμένες Δασικές - Αναδασωτές Εκτάσεις
- ΠΕΠ (ΑΠ IV) - Περιοχή Προστασίας Τοπίου
- ΠΕΠ (ΑΠ V) - Ζώνη Προστασίας ΒΟΑΚ
- ΠΕΠ (ΑΠ VI) - Ζώνη Προστασίας Γραμμής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας
- ΠΕΠ (ΑΠ VII) - Γεωργική Γη Απολύτης Προστασίας
- ΠΕΠ (ΑΧ) - Πάρκο Αρχαιολογικού / Ιστορικού Ενδιαφέροντος
- ΠΕΠ (ΠΑ) - Πάρκο Αναμνηστή / Αθήνης / Πολιτισμού
- ΠΕΠ (ΦΒ) - Περιοχή φυσικής βλάστησης

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

- ΠΕΠΔ (Τ) - Περιοχή Τουρισμού - Αναμνηστή
- ΠΕΠΔ (Γ') - Γεωργική Γη (βόρεια του ΒΟΑΚ)
- ΠΕΠΔ (Γ'') - Γεωργική Γη (νότια του ΒΟΑΚ)

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΠΙΧ)

- ΠΙΧ (Ια): Εγκατάσταση Βιολογικού Καθαρισμού Λυμάτων
- ΠΙΧ (Ιβ): Υποβάθρου ΕΒΚΑ
- ΠΙΧ (Ιγ): Χώρος Προσωρινής Εγκατάστασης και Διαλογής Απορριμμάτων Δήμου
- ΠΙΧ (Ιδ): Νεκροταφείο Οικισμού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ και ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (ΣΧΟΟΑΠ)
ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Β2 ΣΤΑΔΙΟ: ΠΡΟΤΑΣΗ

Χρήσεις Γης και Προστασία Περιβάλλοντος ΟΤΑ
ΧΑΡΤΗΣ Π.2β

α
β

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δασκάλης Κωνίνας, Αρχιτέκτων Μηχ./Πολυεξόμοτος-Χωροτάκτης, MSc (Ανάδοχος)
Μελέτη Ιωάννα, Αρχιτέκτων Μηχ./Πολυεξόμοτος-Περιβαλλοντολόγος, MPhil
Αρχιτέκτων Μηχ./Πολυεξόμοτος
Μαυρογιάννου Αλεξάνδρα, Πολυεξόμοτος-Χωροτάκτης-Περιφερειακόλη Μηχ., MSc
Καλογιάννης Νικόλαος, Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχ.
Βασιλείου Κλεάνθη Πολυεξόμοτος-Μηχανικός
Στάππας Νικόλαος, Γεωλόγος
Αρνέλλος Ιωάννης, Δασολόγος

ΑΘΗΝΑ, ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2007

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000